

ДО ЗАМЕСТИК-ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР  
УПРАВЛЕНИЕ "НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ"

ДО БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА

ДО ОБЩЕСТВЕННОСТТА

**ПРИДРУЖИТЕЛНО ПИСМО**

От

**"Актив Пропъртис" АДСИЦ,**

вписано в търговския регистър, с ЕИК 115869689,  
със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Нестор  
Абаджиев" № 37, ет. 2, представлявано от Изпълнителния  
директор Теодора Георгиева Якимова-Дренска,

*относно: представяне на междинен консолидиран  
финансов отчет към 30 Септември 2025 г.*

*основание: чл.100о от ЗППЦК*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Съгласно изискванията на чл.100о<sup>1</sup>, във връзка с чл.100о от Закона за публично предлагане на ценни книжа и чл. 12, ал.1 във връзка с чл.13, ал.1 от НАРЕДБА №2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа и чл.31, ал.1 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и дружествата за секюритизация, Ви предоставяме следните документи:

- Междинен консолидиран финансов отчет на "Актив Пропъртис" АДСИЦ към 30 Септември 2025г., изготвен съгласно МСС;
- Пояснителни приложения към междинен консолидиран финансов отчет към 30 Септември 2025г.
- Междинен консолидиран доклад за дейността към 30 Септември 2025г. със съдържание съгласно чл.100, ал.4, т.2 от ЗППЦК
- Информация по Приложение № 4 по чл.12, ал.1, т.1 във връзка с чл.13, ал.1 от Наредба №2 на КФН;
- Декларация от отговорните лица по чл.100о, ал.4, т.4 от ЗППЦК;
- Вътрешна информация по чл.12, ал.1, т.2 от Наредба № 2 на КФН;
- Допълнителна информация по чл.12, ал.1, т.4 от Наредба № 2 на КФН;
- Допълнителна информация по чл.20, ал.2, т.1 от Наредба № 2 на КФН;
- Справки по образец към 30 Септември 2025г., определен от заместник-председателя на КФН;
- Консолидиран отчет за изпълнението на задълженията по облигационна емисия към 30 Септември 2025г.

Молим информацията да бъде вписана в регистъра на КФН, БФБ, съответно предоставена на Обществеността по предвидения в закона ред. Горепосочените документи са публично достъпни на следните web адреси: <http://bull.investor.bg/> и [www.aktivproperties.com](http://www.aktivproperties.com).

27 Ноември 2025 г.  
гр. Пловдив

С уважение: \_\_\_\_\_  
Теодора Якимова-Дренска,  
изпълнителен директор